



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΔΩΔΩΝΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΠΑΝΗΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 4/2022**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25-06-2022**

Συμβουλίου της Κοινότητας Κοπάνης  
του Δήμου Δωδώνης

**ΘΕΜΑ: Εξέταση αιτήσεως για παραχώρηση  
χώρου για ανέγερση παρεκκλησίου.**

Στην Κοπάνη και στο κατάστημα της Κοινότητας, σήμερα την 25η του μηνός Ιουνίου του έτους 2022, ημέρα Σάββατο και ώρα 21:00, συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρώντας όλα τα μέτρα προστασίας από τον (κορωνοϊό COVID 19) το Συμβούλιο της Κοινότητας Κοπάνης του Δήμου Δωδώνης, ύστερα από την από 24-6-2022 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία γνωστοποιήθηκε νόμιμα και αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο -5- μελών βρέθηκαν παρόντα - 5 - μέλη, ήτοι:

Παρόντες

1. Δρόσος Ιωάννης - Πρόεδρος
2. Πανάκης Γεώργιος
3. Ζαχαρέλη Δήμητρα
4. Ζυγούρης Παναγιώτης
5. Ντούλας Αντώνιος

Απόντες

-

Επί του ανωτέρω θέματος:

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, εισηγούμενος το παραπάνω θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την αίτηση της κας Χρυσάνθης χήρας Θωμά Μπάρμπα, την οποία η ίδια κατέθεσε στον Δήμο και κοινοποίησε στο Συμβούλιο Κοινότητας. Με την συγκεκριμένη αίτηση η ανωτέρω εκδηλώνει την επιθυμία να ανεγείρει Εκκλησάκι, που θα είναι αφιερωμένο στον Άγιο Παΐσιο, τον Άγιο Πορφύριο και τον Άγιο Ιάκωβο στην Κοινότητα Κοπάνης, τόπο καταγωγής του αποβιώσαντα συζύγου της Θωμά Μπάρμπα, όπου διατηρεί οικία και παρακαλεί όπως παραχωρηθεί ο απαιτούμενος για τον σκοπό αυτό χώρος.

Υποδεικνύει δε ως κατάλληλο για τον σκοπό αυτό χώρο, στην κεντρική πλατεία του χωριού, όπου βρίσκεται το Ηρώο ή ανάμεσα στο Ηρώο και το Ιατρείο, καθώς και στην είσοδο του χωριού όπου βρίσκεται το παλιό παραληπτήριο γάλακτος της γαλακτοβιομηχανίας Δωδώνης.

Επίσης δηλώνει ότι το Εκκλησάκι θα κατασκευαστεί με ίδια έσοδα χωρίς καμία επιβάρυνση του Δήμου Δωδώνης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγήθηκε την λήψη απόφασης με την οποία το Συμβούλιο της Κοινότητας θα εκφέρει θετική γνώμη, για την παραχώρηση κατά χρήση δημοτικής έκτασης 100 τ.μ. και συγκεκριμένα της έκτασης όπου έχει ανεγερθεί το παλιό παραληπτήριο γάλακτος της γαλακτοβιομηχανίας Δωδώνης, το οποίο είναι ανενεργό και υπό κατάρρευση, στην είσοδο της Κοινότητας Κοπάνης, στο Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Κοπάνης Ιωαννίνων, προκειμένου, αφού καθαιρεθεί η στέγη που είναι υπό κατάρρευση και αφαιρεθεί ο κατασκευασμένος από τσιμεντόλιθα σκελετός του παραληπτηρίου, να τοποθετηθεί στην τσιμεντοστρωμένη βάση του το προκāt Εκκλησάκι, εμβαδού 35 περίπου τετραγωνικών μέτρων, που θα είναι αφιερωμένο στον Άγιο Παΐσιο, τον Άγιο Πορφύριο και τον Άγιο Ιάκωβο.

Επίσης ο Πρόεδρος πρότεινε, το Συμβούλιο της Κοινότητας να εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο να συμπεριληφθούν στην Απόφαση παραχώρησης που θα ληφθεί για το σκοπό αυτό, οι παρακάτω όροι:

α) Η παραχώρηση να ισχύει για 99 χρόνια και η κατάργησή της να μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο ύστερα από σύμφωνη γνώμη και των δύο πλευρών.

β) Η τοποθέτηση να πραγματοποιηθεί ύστερα από Απόφαση της Εκκλησιαστικής Επιτροπής του Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Ενορίας Κοπάνης, με την οποία θα εκφέρει σύμφωνη γνώμη και θα αποδέχεται την δωρεά εις έργο του συγκεκριμένου προκάτ παρεκκλησίου, όπως και απόφαση του αρμόδιου Μητροπολιτικού Συμβουλίου, με την οποία θα εγκρίνει αυτή.

γ) Η έκδοση της σχετικής αδείας από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή να εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω Νομικού Προσώπου της Ενορίας Κοπάνης, χωρίς καμία επιβάρυνση του Δήμου.

δ) Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο η άδεια αυτή δεν εκδοθεί ή δεν πραγματοποιηθεί η τοποθέτηση του προκάτ παρεκκλησίου εντός διετίας από την λήψη της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η παραχώρηση να παύει να ισχύει.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις και προτάσεις και στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο της Κοινότητας να αποφασίσει σχετικά, το οποίο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εκφράζει σύμφωνη γνώμη για την παραχώρηση κατά χρήση δημοτικής έκτασης 100 τ.μ. και συγκεκριμένα του χώρου όπου έχει ανεγερθεί το παλιό παραληπτήριο γάλακτος της γαλακτοβιομηχανίας Δωδώνης, το οποίο είναι ανενεργό, στην είσοδο της Κοινότητας Κοπάνης, στο Ν.Π.Δ.Δ. της Ενορίας του Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Κοπάνης Ιωαννίνων, προκειμένου πάνω στην τσιμεντοστρωμένη βάση του και αφού καθαιρεθεί η στέγη που είναι υπό κατάρρευση και αφαιρεθεί ο κατασκευασμένος από τσιμεντόλιθα σκελετός του να τοποθετηθεί προκάτ Εκκλησάκι, εμβαδού 35 περίπου τετραγωνικών μέτρων, που θα είναι αφιερωμένο στον Άγιο Παΐσιο, τον Άγιο Πορφύριο και τον Άγιο Ιάκωβο.

2. Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να συμπεριληφθούν στην Απόφαση παραχώρησης που θα ληφθεί για το σκοπό αυτό, οι παρακάτω όροι:

α) Η παραχώρηση να ισχύει για 99 χρόνια και η κατάργησή της να μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο ύστερα από σύμφωνη γνώμη και των δύο πλευρών.

β) Η τοποθέτηση να πραγματοποιηθεί ύστερα από Απόφαση της Εκκλησιαστικής Επιτροπής του Ιερού Ναού Κοιμήσεως της Θεοτόκου Ενορίας Κοπάνης, με την οποία θα εκφέρει σύμφωνη γνώμη και θα αποδέχεται την δωρεά εις έργο του συγκεκριμένου προκάτ παρεκκλησίου, όπως και απόφαση του αρμόδιου Μητροπολιτικού Συμβουλίου, με την οποία θα εγκρίνει αυτή.

γ) Η έκδοση της σχετικής αδείας από την αρμόδια Πολεοδομική Αρχή να εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω Νομικού Προσώπου της Ενορίας Κοπάνης, χωρίς καμία επιβάρυνση του Δήμου.

δ) Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο η άδεια αυτή δεν εκδοθεί ή δεν πραγματοποιηθεί η τοποθέτηση του προκάτ παρεκκλησίου εντός διετίας από την λήψη της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η παραχώρηση να παύει να ισχύει.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 4/2022.**

**Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, λύθηκε η συνεδρίαση.**

Ο Πρόεδρος  
Τ.Υ.

Τα Μέλη  
Τ.Υ.

Ακριβές Απόσπασμα  
Ο Πρόεδρος Κοινότητας

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ